

Prodej, Rekreační apartmány, 45m² - Horní Václavov



Development Minářová

777 834 876

info@development-minarova.cz

2 850 000 Kč

včetně DPH, včetně provize, včetně
právního servisu

B - Velmi úsporná (5.56 kWh/m² za rok)

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prodej apartmánového bytu 2+kk v Horním Václavově u Bruntálu. Byt se nachází v novém apartmánovém domě Pod Pradědem. Jedná se o dřevostavbu s nízkými náklady na energie.

Apartment je vhodný k letní i zimní rekreaci či k víkendovým pobytům. V blízkém okolí se nachází oblíbené horské lázně Karlova Studánka, sjezdovky, Praděd, vodní nádrž Slezská Harta a další přírodní i kulturní zajímavosti. Doporučujeme jako investiční příležitost.

Apartmentový byt 4, o velikosti 45,27 m², se nachází v 1.patře a u domu má své parkovací místo.

Skládá se z pokoje o velikosti 22,31 m², z pokoje s kuchyňským koutem o velikosti 14,31 m², chodby a koupelny s WC. Z pokoje je vchod na balkon. K bytu patří společné prostory domu - lyžárna, kolárna, hala, vstupní chodba.

Topení je elektrické - přímotopy odpady - veřejná kanalizace voda - dálkový vodovod.

Energetický štítek "B".

Kategorie	Byty 2+kk	Poloha objektu	Samostatný
Lokalita	Václavov u Bruntálu - Horní Václavov	Zástavba	Rekreační
Okres	Bruntál	Zařízený	Částečně
Vlastnictví	Osobní	Balkón	ano
Plocha užitná	45 m ²	Komunikace	Asfaltová
Plocha podlahová	45 m ²	Doprava	Silnice
Počet podlaží	2	Voda	Dálkový vodovod
Podlaží umístění	2	Elektrina	230V
Stav objektu	Novostavba	Odpad	Veřejná kanalizace
Budova	Dřevěná	Topení	Lokální elektrické