

## Prodej, Rodinný dům, Kamenná Horka



Development Minářová

777 834 876

info@development-minarova.cz

**3 990 000 Kč**

### G (PENB nedodán)

Nabízíme Vám rodinný dům v obci Kamenná Horka nedaleko Svitav. Dům o dispozici 4+kk s užitnou plochou 90 m<sup>2</sup> se bude nacházet v nové zástavbě v klidné části obce. Součástí je parkovací stání a terasa. Jedná se o nízkoenergetický dům - moderní dřevostavbu. Předpokládaná energetická náročnost - B.

Kamenná Horka se nachází asi 6 km od města Svitavy. V obci je zavedena pravidelná autobusová doprava. Dominantou je kostel sv. Máří Magdalény. Svitavy pak nabízejí veškerou občanskou vybavenost - školky, školy, lékaře, nemocnice, obchody, supermarkety, vlakové (Brno - Česká Třebová - Praha) a autobusové nádraží (Brno - Hradec Králové - Náchod).

<b>Kategorie</b>	Rodinné domy	<b>Budova</b>	Dřevěná
<b>Lokalita</b>	Kamenná Horka	<b>Typ domu</b>	Přízemní
<b>Okres</b>	Svitavy	<b>Poloha objektu</b>	Samostatný
<b>Velikost</b>	4 pokoje	<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Plocha užitná</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Zástavba</b>	Obytná
<b>Plocha pozemku</b>	1.519 m <sup>2</sup>	<b>Parkování</b>	Ano
<b>Stav objektu</b>	Novostavba	<b>Terasa</b>	ano